

**/WZÓR/  
UMOWA USŁUGI NR .....**

zawarta w dniu ..... w Dęblinie pomiędzy następującymi Stronami:

**ZAMAWIAJĄCY:** Lotnicza Akademia Wojskowa  
08-521 Dęblin, ul. Dywizjonu 303 nr 35  
NIP 5060034353, REGON 060059216  
reprezentowana przez:  
.....

**WYKONAWCA:**

*dot. podmiotów wpisanych do KRS:*

.....  
adres:.....  
NIP ..... REGON .....  
Nr KRS: .....  
reprezentowany przez: .....

*dot. osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą:*

.....  
zam.. .....PESEL.....  
prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą  
.....  
adres: .....  
NIP ..... REGON .....

*W wyniku udzielenia zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 poz.1710 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:*

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie **konserwacji i naprawy urządzeń i instalacji sygnalizacji pożaru, oddymiania, oświetlenia ewakuacyjnego, DSO i wodnej instalacji ppoż. w budynkach LAW w Dęblinie.**
2. Zakres prac konserwacyjnych obejmuje wykonanie:
  - 1) przeglądów i konserwacji – raz na kwartał;
  - 2) przegląd roczny – do dnia 31 grudnia 2023 r.;
  - 3) w przypadku awarii: usuwanie usterek w urządzeniach objętych konserwacją – w terminie nie dłuższym niż 24 godziny od chwili wystąpienia awarii zgodnie z zapisami § 3 ust. 8-11 umowy;
  - 4) przeprowadzenie jednego szkolenia okresowego zgodnie z Instrukcją o Ochronie Przeciwpožarowej w Resorcie Obrony Narodowej Ppoż. 3/2014 wraz z użyciem podręcznego sprzętu gaśniczego (minimum 20 gaśnic różnych typów: śniegowe, proszkowe, pianowe itp.);
  - 5) opracowywanie i aktualizacja instrukcji bezpieczeństwa pożarowego budynków objętych konserwacją;
  - 6) udział w ćwiczebnych alarmach pożarowych i praktycznym sprawdzeniu warunków ewakuacji.
3. Szczegółowy wykaz urządzeń objętych pracami konserwacyjnymi oraz zakres prac wykonywanych w ramach przeglądów i konserwacji określa Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**

**TERMIN WYKONANIA UMOWY**

Umowa obowiązuje od dnia zawarcia do dnia 31 grudnia 2023 r.

### § 3

#### SPOSÓB REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca oświadcza, że ma konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do prawidłowego wykonania umowy i zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami wynikającymi z przepisów prawa, w tym w zakresie: bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisami przeciwpożarowymi.
2. Jeżeli umowa będzie świadczona przez pracownika Zamawiającego nie może być wykonywana w godzinach jego pracy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac konserwacyjnych objętych umową bez wezwania ze strony Zamawiającego, z wyjątkiem awarii, chyba że Wykonawca otrzyma informację o awarii nie od Zamawiającego.
4. Prace konserwacyjne wykonywane będą przez Wykonawcę w dniach: od poniedziałku do piątku, w godzinach: 8.00 – 15.30, a za zgodą Zamawiającego również w pozostałe dni i godziny tygodnia.
5. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego za pośrednictwem e-mail lub telefonicznie o terminie realizacji prac konserwacyjnych na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem przystąpienia do ich realizacji.
6. Wykonawca prace konserwacyjne objęte umową zrealizuje z użyciem własnego sprzętu, urządzeń i materiałów, które będą sprawne i które będą jak najwyższej jakości oraz będą posiadały wymagane prawem atesty, certyfikaty czy deklaracje zgodności z Polską Normą.
7. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prac konserwacyjnych w sposób niepowodujący jakichkolwiek zniszczeń czy uszkodzeń w mieniu Zamawiającego.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody wyrządzone w obrębie prowadzonych prac aż do chwili dokonania ich odbioru przez Zamawiającego, a także Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez osoby, którymi się posługuje przy wykonaniu prac konserwacyjnych.
9. Naprawa uszkodzonego urządzenia będzie dokonywana z uwzględnieniem następujących zasad:
  - 1) uprawniony przedstawiciel Zamawiającego zgłosi Wykonawcy awarię na e-mail Wykonawcy ..... (wzór zawiadomienia stanowi załącznik do umowy).
  - 2) Wykonawca jest zobowiązany w terminie określonym w § 1 ust. 2 pkt 3 od chwili zgłoszenia do przybycia do Zamawiającego i bezpłatnego dokonania oględzin uszkodzonego urządzenia i sporządzenia kosztorysu ofertowego (oferty), który powinien zawierać:
    - a) kalkulację kosztów oryginalnych i fabrycznie nowych części i materiałów uwzględniającą cenę tych części i materiałów określoną na zgodnie z obowiązującymi w danym roku cenami rynkowymi, cennikami producentów itp.;
    - b) dostarczane przez Wykonawcę **części do naprawy, co do zasady winny być oryginalne (zalecane przez producenta sprzętu) i fabrycznie nowe**. W przypadku, gdy dla danego sprzętu Wykonawca wykaże brak możliwości zakupu oryginalnych lub fabrycznie nowych części, dopuszczalne będzie wykonanie naprawy za pomocą zamienników lub części używanych, po uzyskaniu zgody Zamawiającego. Użycie do wykonania naprawy części używanych lub regenerowanych nie wpływa na czas gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
    - c) wymontowane (zużyte) części zamienne zostaną zutylizowane przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym, zgodnie z obowiązującymi przepisami, na koszt Wykonawcy.
    - d) Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji cen zawartych w kalkulacji przedstawionej przez Wykonawcę. W szczególności na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi kopię faktury na zakupione części zamienne, których cena nie może być wyższa od cen powszechnie obowiązujących na rynku. Prawo do akceptacji kalkulacji kosztów przysługuje Kanclerzowi i Zastępcy Kanclerza.
    - e) Wykonawca nie może dokonać naprawy połączonej z zakupem części bez zgody Zamawiającego. Podstawą do wykonania naprawy jest zatwierdzenie kalkulacji kosztów naprawy przez osobę uprawnioną, na zasadach określonych w ust. .... niniejszego paragrafu. Wykonawca po uzyskaniu zaakceptowanego zlecenia odpowiedzialny będzie za zakup części. Wykonawca po dokonaniu naprawy może zostać poproszony o kopię faktury na

zakupione części zamienne, których cena nie może być wyższa od cen powszechnie obowiązujących na rynku,

- f) Zamawiający nie ponosi kosztów, w przypadku wykonania przez Wykonawcę naprawy, połączonej z zakupem części, bez uzyskania zgody Zamawiającego,
  - g) Zamawiający zastrzega sobie prawo zakupu części niezbędnych do wykonania naprawy we własnym zakresie. Informację o zamiarze dokonania zakupu części, Zamawiający przekaże telefonicznie lub adres e-mail Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego odbioru części od Zamawiającego i wykonania naprawy z użyciem części zakupionych przez Zamawiającego,
  - h) w przypadku, gdy w trakcie naprawy przeprowadzanej przez Wykonawcę na podstawie zaakceptowanego kosztorysu ofertowego zostaną stwierdzone usterki czy wady, o których Wykonawca nie wiedział lub nie mógł się dowiedzieć przy dochowaniu staranności wymaganej od profesjonalisty, na moment przedstawienia kosztorysu ofertowego Zamawiającemu, bądź zaszły inne okoliczności uzasadniające zmianę kalkulacji, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, celem akceptacji, nowy, poprawiony kosztorys ofertowy,
  - i) W przypadku braku możliwości naprawy lub gdy naprawa okaże się nieopłacalna, Wykonawca wystawi Zamawiającemu opinię techniczną w formie pisemnej,
  - j) Za naprawę uważa się przywrócenie sprzętu do stanu technicznego sprzed awarii,
  - k) Wykonawca udzieli minimum 12 miesięcznej gwarancji na wykonane prace, a na wymienione części minimum 12 miesięcznej gwarancji lub gwarancji producenta, jeżeli jest dłuższa. W przypadku zastosowania części regenerowanych lub używanych gwarancja również nie może być krótsza niż 12 miesięcy. W przypadku, gdy naprawa dokonana została przy pomocy części zakupionych przez Zamawiającego, Wykonawca udziela jedynie 12 miesięcznej gwarancji na wykonaną pracę (usługę).
  - l) Zamawiający zastrzega sobie prawo poddania kontroli wykonanego przeglądu lub naprawy, przez niezależny autoryzowany serwis (np. weryfikacja wymienionych części, sprawdzenie czy są oryginalne etc.). W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania przeglądu lub naprawy zgodnie z zaleceniami ekspertyzy technicznej w terminie 30 dni od daty przekazania ekspertyzy Wykonawcy. Jeżeli usługa nie zostanie wykonana w wyznaczonym terminie, wówczas Zamawiający może zlecić przedmiotową naprawę innemu autoryzowanemu podmiotowi, obciążając kosztami ekspertyzy i usługi Wykonawcę.
  - m) czas naprawy (ilość roboczogodzin);
- 3) po akceptacji przez Zamawiającego kosztorysu ofertowego (oferty), Wykonawca otrzyma zamówienie (wzór zamówienia stanowi załącznik do umowy) i przystępuje do naprawy;
  - 4) naprawa urządzenia musi nastąpić w terminie określonym w § 1 ust. 2 pkt 3, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie tego terminu;
  - 5) do naprawy urządzenia Wykonawca zobowiązany jest użyć fabrycznie nowych i oryginalnych części i materiałów;
  - 6) po dokonaniu naprawy Wykonawca sprawdzi działanie urządzenia.
- 10. Stawka za godzinę naprawy określona w załączniku nr 2 do umowy musi uwzględniać koszt dojazdu Wykonawcy do Zamawiającego oraz transport uszkodzonej części lub materiału.
  - 11. Stawka za godzinę naprawy ma jednakową wartość dla wszystkich urządzeń i pozostanie niezmienna przez cały czas związania umową.
  - 12. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do urządzeń objętych umową w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy.

#### **§ 4**

##### **ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

- 1. Po zakończeniu prac konserwacyjnych lub naprawy Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru przedmiotu umowy.
- 2. Odbioru przedmiotu umowy dokona w imieniu Zamawiającego Pan .....

3. Odbiór zostanie dokonany w formie pisemnego protokołu, z którego wynikać będzie zakres wykonanych prac konserwacyjnych w rozbiciu na poszczególne budynki oraz w którym zostanie zawarty wykaz ujawnionych wad. Wzór protokołu stanowi załącznik do umowy. Protokół odbioru usługi ze strony Zamawiającego podpisuje komisja pod przewodnictwem Zastępcy Kanclerza.
4. W przypadku ujawnienia wad Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia tych wad – w tym przypadku w protokole należy wskazać termin usunięcia tych wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub jeżeli Wykonawca nie usunął wad w terminie:
    - a) a wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie,
    - b) wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.
5. Oświadczenie Zamawiającego o wyborze uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze zawarte zostanie w protokole odbioru.
6. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o usunięciu wad.

## **§ 5**

### **WYNAGRODZENIE (WARTOŚĆ UMOWY)**

1. Maksymalna wartość umowy wynosi: brutto: ..... zł.
2. Kwota brutto, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty wykonania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę na realizację umowy tylko do kwoty w wysokości określonej w ust.1.
4. Każdorazowe wynagrodzenie za wykonane czynności Wykonawcy ustalone zostanie na podstawie cen wynikających z formularza ofertowego (cenowego) Wykonawcy (załącznik nr 2). Ceny te są stałe i obowiązują przez cały czas trwania umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania maksymalnego wynagrodzenia, wskazanego w ust. 1, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenie.
6. Za prawidłowo wykonaną konserwację urządzenia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie stanowiące iloczyn ilości wykonanych usług konserwacji i ceny za jedną usługę konserwacji.
7. Za prawidłowo wykonaną naprawę urządzenia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie stanowiące iloczyn ilości faktycznie wykonanych w ramach tej naprawy roboczogodzin oraz ceny za jedną roboczogodzinę, powiększone o cenę wymienionych części i materiałów. Ilość roboczogodzin określona będzie każdorazowo na podstawie udokumentowanego czasu pracy pracownika Wykonawcy, potwierdzonego dwustronnie wpisem do protokołu odbioru.
8. Rozliczenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę po wykonaniu usługi konserwacji lub naprawy urządzeń oraz ich odbiorze przez Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy protokół odbioru usługi.
9. Wynagrodzenie zostanie zapłacone Wykonawcy przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty dokonania odbioru przedmiotu umowy (bez wad) oraz otrzymania przez Zamawiającego faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.
10. Zapłata będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... Za dzień spełnienia świadczenia uważa się datę obciążenia z tego tytułu rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca, będący podatnikiem podatku VAT, może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 poz. 1666, dalej – „Ustawa o Fakturowaniu”).
12. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa wyżej, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (dalej – „PEF”).

13. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy.
14. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wystawić Zamawiającemu za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania podając numer PEPPOL (NIP) 5060034353.
15. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
16. Za dzień spełnienia świadczenia uważa się datę obciążenia z tego tytułu rachunku bankowego Zamawiającego.
17. Zamawiający oświadcza, że może realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
18. Podzielną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata za odszkodowanie), a także za świadczenia zwolnione z VAT.
19. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
20. Wykonawca oświadcza, że wskazany numer rachunku został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”), oraz że numer rachunku bankowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
21. W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze a rachunkiem wskazanym na „Białej liście” Zamawiający uprawniony jest do uregulowania płatności na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy. Zapłata na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy, skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
22. W przypadku braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy na „Białej liście”. Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany w fakturze, jednakże z jednoczesnym wypełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawa w tym powiadomienia organów administracji karno-skarbowej.
23. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
24. W razie poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, w związku z błędnym podaniem numeru rachunku bankowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z błędnym wskazaniem numeru rachunku bankowego.

## **§ 6**

### **KARY UMOWNE**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo żądać zapłacenia przez Wykonawcę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu czynności z zakresu umowy - 0,2% maksymalnej wysokości wynagrodzenia netto Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku zaistnienia więcej niż jednej podstawy do naliczenia kar, Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi łącznie, z każdej podstawy uprawniającej Zamawiającego do naliczenia kar umownych.
3. Łączna wysokość kar umownych, które może Wykonawca zapłacić Zamawiającemu, nie może przekroczyć 15% maksymalnej wysokości wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy.

4. Kara umowna staje się wymagalna w terminie 7 dniu od wystąpienia zdarzenia powodującego obciążenie Wykonawcy karą umowną.
5. Za przyczyny nieleżące po stronie Wykonawcy uznaje się w szczególności okoliczności wskazane w innych zapisach umowy (np. o odstąpieniu od umowy), w których są one wskazywane za niezależne lub niezawinione przez Wykonawcę. Strony uznają także za przyczynę niezależną od Wykonawcy sytuację, kiedy brakuje części, materiałów itd. niezbędnych do wykonania umowy u producenta lub ich dystrybutorów, w szczególności z uwagi na cykle produkcyjne przedmiotu umowy, wstrzymanie produkcji, stan epidemii, a Wykonawca podjął możliwe działania, aby uzyskać powyższe części, materiały itd.
6. Karę umowną Zamawiający może potrącić z jakiegokolwiek wierzytelnością Wykonawcy, w tym również z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez wezwania do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zapłacenie kary umownej nie wyłącza po stronie Zamawiającego prawa do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego w wysokości przewyższającej wysokość naliczonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
8. Strony mają prawo do zmiany wysokości należnej kary umownej lub odstąpienia od jej dochodzenia, w przypadkach, gdy a) przedmiot umowy został w całości lub w znacznej części wykonany, b) podstawa naliczenia kary dotyczy tylko jednej z części przedmiotu umowy, a pozostałe zostały w całości i należycie wykonane, c) kara umowna jest rażąco wygórowana, d) albo gdy Zamawiający nie poniósł szkody w związku z wystąpieniem podstawy do naliczenia kary umownej. Obniżenie kary nie może prowadzić do zmniejszenia jej wysokości poniżej wysokości rzeczywistej szkody (straty), którą poniósł Zamawiający. Do zastosowania powyższej zmiany wysokości kary wystarczy zajście co najmniej jednej z powyższych podstaw.
9. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, z przyczyn leżących po stronie podwykonawców, dostawców lub innych osób, z których pomocą Wykonawca wykonuje umowę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, w tym z obowiązku zapłaty kar umownych.
10. Strony umowy nie ponoszą odpowiedzialności za niewywiązanie się z zobowiązań na skutek wystąpienia siły wyższej. Za siłę wyższą uważa się zdarzenia, niezależne od Stron umowy, jakie mogą wystąpić po zawarciu umowy, na które żadna ze Stron nie ma wpływu, w szczególności związane ze stanem epidemii lub zagrożenia epidemicznego. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strony bezzwłocznie przystąpią do ustalenia sposobu realizacji umowy uwzględniającego zaistniałą sytuację.
11. Jeżeli umowa obejmuje wykonania kilku zadań i dla każdego z nich odrębnie określono wysokość wynagrodzenia wykonawcy lub maksymalną wartość umowy/maksymalną wysokość wynagrodzenia — zapisy dot. kary umownej i jej naliczania stosuje się odrębnie dla każdego zadania.

## **§ 7**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Poza przypadkami określonymi w prawie w tym w Kodeksie cywilnym Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, w każdym czasie:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
  - 2) jeżeli Wykonawca nie przystąpił do wykonania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminach określonych w umowie,
  - 3) jeżeli Wykonawca nie wykonał swoich zobowiązań umownych lub wykonuje je w sposób nienależyty, w szczególności nie wykonuje tych czynności zgodnie z wymogami określonymi w umowie w tym w Opisie przedmiotu zamówienia,

- 4) wartość naliczonych Wykonawcy dotychczas kar umownych przekroczy wartość 15% wysokości wynagrodzenia netto Wykonawcy,
  - 5) jeżeli Wykonawca uchybia jakimkolwiek terminowi wynikającemu z umowy,
  - 6) jeżeli przed wykonaniem przedmiotu umowy przestanie istnieć po stronie Zamawiającego potrzeba co do wykonania przedmiotu umowy.
2. W powyższych przypadkach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu należycie wykonanej części umowy potwierdzonej protokołem odbioru tej części umowy, chyba że Zamawiający odstąpił od całości umowy. W razie wątpliwości przyjmuje się, że Zamawiający odstąpił od całości umowy.
  3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  4. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na prawa i obowiązki stron w zakresie, w jakim Wykonawca wykonał już umowę i otrzymał zapłatę, w szczególności odstąpienia nie ma wpływu na uprawnienia Zamawiającego i obowiązki Wykonawcy dot. rękojmi lub gwarancji.
  5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie do 30 dni do dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o powyższych okolicznościach.
  6. Odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość.

## **§ 8**

### **OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY**

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy oraz wyznaczonymi do kontaktów w związku z wykonywaniem umowy, konsultowania spraw merytorycznych i koordynowania współpracy oraz kontroli przebiegu wykonania umowy oraz podpisania protokołu odbioru, są:
  - 1) ze strony Zamawiającego:

- ....., tel. ...., e-mail .....
  - 2) ze strony Wykonawcy:

- ....., tel. ...., e-mail .....
2. Osoby ze strony Zamawiającego, o których mowa w ust. 1, nie mają prawa, bez odrębnego umocowania, do zmiany umowy w jakimkolwiek zakresie, w tym w szczególności co do przedmiotu umowy, terminu jej wykonania lub wysokości wynagrodzenia.
3. Zmiana powyższych osób nie wymaga aneksu do umowy, a powiadomienie na piśmie drugiej strony o zmianie z podaniem wszystkich danych kontaktowych określonych wyżej.

## **§ 9**

### **ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

1. Na wypadek sporu między Stronami dotyczącego realizacji postanowień niniejszej umowy Strony są zobowiązane do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia zgłoszonego przez Stronę. Strona ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy uznania roszczenia przez Stronę bądź braku udzielania odpowiedzi na roszczenie w ustalonym terminie Strona jest uprawniona do wystąpienia na drogę postępowania sądowego celem dochodzenia swoich praw.
2. Wszelkie spory związane z wykonaniem niniejszej umowy będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 10**

### **ADRESY DO KORESPONDENCJI I ZASADY JEJ PROWADZENIA**

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z realizacją niniejszej umowy pomiędzy Stronami będzie sporządzona na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesłane drogą pocztową (listem lub kurierem), za pomocą środków bezpośredniego komunikowania się na numer faksu oraz na adres poczty elektronicznej lub doręczane osobiście.

2. Każda ze Stron jest zobowiązana do informowania drugiej Strony o każdej zmianie siedziby oraz wskazanych w umowie numerów faksu i adresów poczty elektronicznej. Zawiadomienia wysłane na ostatni znany Stronie adres siedziby, numer faksu, adres poczty elektronicznej, Strony uznają za skutecznie doręczone.

## **§ 11**

### **KONFLIKT INTERESÓW**

#### **(dotyczy Wykonawcy będącego osobą fizyczną)**

1. Wykonawca oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy nie występuje żaden konflikt interesów, który mógłby stanowić przeszkodę dla wykonywania przez niego zadań, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, rodzić wątpliwości co do jego bezstronności, niezależności lub rzetelności albo wpływać na jakość realizowanych przez niego zadań na rzecz Zamawiającego.
2. W przypadku powstania po podpisaniu umowy, ryzyka ewentualnego konfliktu interesów wpływającego na prawdziwość lub kompletność oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca o zaistniałym ryzyku niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego wraz z podaniem przyczyn wystąpienia konfliktu interesów oraz wyłączy się z realizacji zajęć, których to ryzyko dotyczy.
3. Integralną częścią zawartej umowy są „Zasady postępowania w kontaktach z wykonawcami” wprowadzone Decyzją nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami (Dz. Urz. MON poz. 157) zwane dalej Zasadami, stanowiące załącznik do umowy.
4. W razie niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 2 lub podjęcia przez Wykonawcę działań określonych w Zasadach przywołanych w ust. 3 jako niedopuszczalne, Zamawiający może wypowiedzieć umowę z natychmiastowym skutkiem rozwiązania. Klauzula ta obejmuje również działania osób, z których pomocą Wykonawca będzie wykonywał zobowiązania umowy, którym wykonanie tych zobowiązań powierzył.
5. Na potrzeby powyższych ustępów przez konflikt interesów należy rozumieć sytuację, w której interes prywatny Wykonawcy wpływa bądź wydaje się wpływać na bezstronne i obiektywne wykonywanie przez niego zadań służbowych, a także, w której interes ten dotyczy jakiejkolwiek korzyści dla niego, członków jego rodziny, osób z nim spokrewnionych, znajomych i osób albo instytucji, z którymi ma albo miał on kontakty gospodarcze. Dotyczy to także zobowiązań finansowych bądź cywilnych z tym związanych.

## **§ 12**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Zmiany lub uzupełnienia postanowień zawartej umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w szczególności:
  - 1) zmniejszenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy wystąpią okoliczności powodujące, że niecelowe dla Zamawiającego byłoby wykonanie pełnego zakresu przedmiotu umowy,
  - 2) zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy spowodowanej zdarzeniami siły wyższej lub powstałej z winy osób trzecich lub z powodu wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
  - 3) zmiana co do przedmiotu umowy, wynagrodzenia i terminu wykonania w razie braku dostępności przedmiotu umowy, lub jego części,
  - 4) zmiany sposobu i warunków płatności pod warunkiem, że nie są one niekorzystne dla Zamawiającego,
  - 5) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w razie:
    - a) zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, zgodnie z zapisami niniejszego ustępu,
    - b) zmiany stawki podatku od towarów i usług — VAT,
  - 6) zmiany terminu wykonania umowy, czasu trwania umowy jej zakresu przedmiotowego, wynagrodzenia wraz z innymi konsekwencjami zmiany z uwagi na wystąpienie zdarzeń zewnętrznych, niezależnych od stron umowy, w tym z uwagi na wystąpienie stanu zagrożenia

- epidemiologicznego lub stanu epidemii zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, brak dostępności części i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, wydłużenie cykli produkcyjnych dla części i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- 7) gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony, a nie prowadzi ona do zmiany istoty przedmiotu umowy.
  3. W celu dokonania zmiany zapisów umowy wnioskowanych przez którąkolwiek ze stron Strona wnioskująca zobowiązana jest pisemnie wystąpić z propozycją zmiany warunków umowy w zakresie zmian, o których mowa w ust. 2, wraz z ich uzasadnieniem.
  4. Każda zmiana umowy, jeżeli tego inaczej wyrażnie w umowie nie określono, wymaga sporządzenia aneksu na piśmie pod rygorem nieważności.

### **§ 13**

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu cywilnego.
2. Przelew wierzytelności pieniężnych z umowy przez Wykonawcę wymaga zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności na piśmie. Jeżeli Wykonawca dokona przelewu wierzytelności z umowy, a do umowy ma zastosowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, podzielona płatności (split payment) to przelew może dotyczyć tylko należności netto i nie obejmuje podatku VAT
3. Wykonawca nie może dokonywać cesji prawa (przeniesienia praw) przysługujących mu z Umowy bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Wszystkie załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

#### Załączniki do umowy:

- Zał. nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- Zał. nr 2 – Formularz ofertowy (cenowy) Wykonawcy
- Zał. nr 3 – Wzór zawiadomienia o awarii
- Zał. nr 4 – Wzór kosztorysu ofertowego
- Zał. nr 5 – Wzór zlecenia usługi naprawy awaryjnej
- Zał. nr 6 – Wzór protokołu powykonawczego z wykonania usługi naprawy awaryjnej
- Zał. nr 7 – Wzór protokołu powykonawczego prac konserwacyjnych systemów
- Zał. nr 8 – Zasady postępowania w kontaktach z Wykonawcami

---

**ZAMAWIAJĄCY**

---

**WYKONAWCA**