

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

**/WZÓR/
UMOWA O DZIEŁO NR**

zawarta w dniu r. w Dęblinie pomiędzy następującymi Stronami:

ZAMAWIAJĄCY: Lotnicza Akademia Wojskowa
08-521 Dęblin, ul. Dywizjonu 303 35
NIP 5060034353, REGON 060059216
reprezentowana przez:
.....

WYKONAWCA:
dot. podmiotów wpisanych do KRS:
.....
adres:.....
NIP REGON
Nr KRS:
reprezentowany przez:

dot. osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą:
.....
zam.PESEL.....
prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą
.....
adres:
NIP REGON

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 170 000 zł, o której mowa w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 793) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać dokumentację projektowo-kosztorysową dla zadania pn.: „Budynek nr 35 Pałac Jabłonowskich” wraz ze wszystkimi obowiązującymi uzgodnieniami branżowymi i administracyjnymi (opinie, uzgodnienia, decyzje, pozwolenia, warunki techniczne, itp.) oraz z uzyskaniem przez Wykonawcę (upoważnionego przez Zamawiającego), pozwolenia (decyzji) konserwatora zabytków, decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 2) sprawować nadzór autorski nad przedsięwzięciem wskazanym w pkt 1), podczas robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej opracowanej przez Wykonawcę, zgodnie z postanowieniami umowy (zwane dalej „Nadzorem Autorskim”).
2. Lokalizacja inwestycji: Dęblin, obręb 0001, powiat rycki, woj. lubelskie, działka ewidencyjna nr 4080/114, obiekt wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/960, teren otwarty.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest za właściwe wykonanie umowy zgodnie z załączoną specyfikacją techniczną wykonania i odbioru usługi stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji przedmiotu umowy posiada odpowiednie zasoby techniczne, personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy oraz posiada środki finansowe umożliwiające wykonanie przedmiotu umowy.
5. Prace projektowe należy wykonać z należytą starannością i zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi i przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne.
6. Treść umowy, w tym jej przedmiot oraz prawa i obowiązki Stron, są określone, z uwagi na podstawę prawną oraz sposób jej zawarcia, zamówienia publiczne, ale również przez czynności w toku postępowania o zawarcie umowy w tym trybie, a w tym poprzez pytania Wykonawcy o wyjaśnienie treści zapytania/ogłoszenia oraz odpowiedzi Zamawiającego. Strony są także związane wynikającymi z tych czynności ustaleniami.
7. **UWAGA: na teren Garnizonu, zgodnie z decyzją odpowiednich władz wojskowych, nie są wpuszczane pojazdy chińskich marek i innych marek produkowanych w Chinach lub których właścicielem jest podmiot z Chin.**
8. Osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zadań w obiektach Zamawiającego w ramach przedmiotu zamówienia muszą mieć obywatelstwo polskie lub w przypadku cudzoziemców muszą uzyskać pozwolenie jednorazowe na wstęp na teren chronionego obiektu wojskowego, wydane zgodnie z decyzją nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON z 2021 r. poz.177, ze zm.) oraz nie mogą być skazane prawomocnym wyrokiem na karę pozbawienia wolności za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego, także popełnione za granicą lub umyślne przestępstwo skarbowe. W przypadku braku zgody uprawnionego podmiotu na wstęp osób z personelu Wykonawcy na teren obiektu, na którym realizowany będzie przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nowego personelu realizującego umowę.
9. W niniejszej umowie, o ile inaczej nie wynika z kontekstu:
 - 1) odniesienia do niniejszej umowy lub innego dokumentu oznaczają odniesienia do niniejszej umowy lub takiego dokumentu, z uwzględnieniem ich wszelkich zmian i uzupełnień (w tym do umów i dokumentów, które je zastępują);
 - 2) wyrażenia "w tym" oraz "w szczególności" należy interpretować jako "między innymi";
 - 3) paragrafy, ustępy (ust.) i punkty (pkt) oznaczają odpowiednio paragrafy, ustępy i punkty niniejszej umowy, chyba że wyraźnie wynika coś innego z treści postanowienia lub kontekstu;
 - 4) tytuły paragrafów użyte w niniejszym dokumencie służą jedynie przejrzystości tekstu i nie oznaczają, że cały przedmiot wskazany w tytule został uregulowany w tym paragrafie;
 - 5) odniesienia do ustawy lub innego aktu prawnego oznaczają przywołaną ustawę lub akt prawny w ich aktualnym brzmieniu lub ustawę lub akt, która je zastąpiła pod względem przedmiotu regulacji.

§ 2

ZAKRES USŁUGI ORAZ OBOWIĄZKI STRON

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wykona:
 - 1) dokumentację projektowo-kosztorysową zgodną z przepisami prawa w tym z przepisami z zakresu zamówień publicznych, zawierającą:
 - a) projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlany, projekt techniczny);
 - b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót;
 - c) przedmiar robót;
 - d) kosztorys inwestorski;
 - e) ekspertyza stanu konstrukcji i elementów budynku z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego;
 - 2) w przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego postępowania na realizację inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy, Wykonawca będzie zobowiązany w ramach wynagrodzenia z niniejszej umowy do współpracy z Zamawiającym w tym do udzielania pisemnych odpowiedzi i wyjaśnień (mailem) na pytania zadane w tym postępowaniu, w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy, w terminie do 48 godzin od chwili ich otrzymania od Zamawiającego. Pytania zostaną wysłane na e-mail Wykonawcy: Wykonawca zobowiązany jest w dniu otrzymania pytań potwierdzić ten fakt, z podaniem godziny ich otrzymania. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona tego obowiązku albo w razie uzasadnionych wątpliwości Zamawiającego co do prawdziwości podanej godziny obowiązuje godzina wysłania pytań do Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 3) dwukrotną aktualizację kosztorysów inwestorskich w okresie rękojmi lub gwarancji, w ramach wynagrodzenia z niniejszej umowy.
2. Wykonawca w zakresie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz normami, aprobatami, specyfikacjami technicznymi i systemami odniesienia;
 - 2) uzyskania niezbędnych do celów projektowych warunków, uzgodnień rzeczoznawców, zgód lub opinii i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, o ile zachodzi taka potrzeba;
 - 3) uzgadniania z Zamawiającym w kolejnych fazach projektowania, proponowanych rozwiązań funkcjonalno-użytkowych i technicznych, standardu wyposażenia instalacyjnego i wykończenia;
 - 4) wyjaśniania, na każde żądanie Zamawiającego, wątpliwości dotyczących projektów i zawartych w nim rozwiązań;
 - 5) sprawnie prowadzić proces projektowania i zapewnić właściwą koordynację międzybranżową projektu;

- 6) zapewnienia zgodności sporządzonych projektów technicznych z projektem architektoniczno-budowlanym;
 - 7) uzyskania sprawdzeń, uzgodnień i pozytywnego zaopiniowania rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów;
 - 8) wraz z opracowaniami projektowymi przekazywanymi Zamawiającemu do odbioru przekazać oświadczenie o treści: „Opracowania projektowe zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że opracowania projektowe przekazane Zamawiającemu są kompletne z punktu widzenia celu, jakim mają służyć i są jednolite pod względem zapisów: wersji elektronicznych i papierowej”;
 - 9) zachowanie w tajemnicy wszelkich wiadomości uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem niniejszej umowy;
 - 10) w terminach wskazanych przez Zamawiającego przygotowywać dla Zamawiającego wyczerpujące i szczegółowe odpowiedzi na pytania oraz zarzuty dotyczące przedmiotu umowy np. w składanych środkach ochrony prawnej, składane przez Oferentów w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na przygotowanie dokumentacji projektowej lub realizację robót budowlanych na podstawie przedmiotu umowy, aż do zawarcia umowy z Wykonawcą dokumentacji projektowej lub robót budowlanych. W przypadku konieczności wprowadzenia modyfikacji w dokumentacji projektowej w zakresie wynikającym z pytań i odpowiedzi udzielanych na etapie procedury przetargowej Zamawiający każdorazowo wyznaczy dodatkowy termin na przekazanie ww. modyfikacji. Każdy z ww. terminów, o których mowa w zdaniach poprzednich, nie będzie krótszy niż 3 dni robocze od dnia następnego po dniu przekazania pisma przez Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej;
 - 11) poszukiwać i proponować wariantowe rozwiązania techniczne i technologiczne mające wpływ na obniżenie kosztów utrzymania inwestycji, skrócenie czasu trwania robót, optymalizację kosztów robót budowlanych dla inwestycji, w trakcie prac projektowych i ich odbioru i procedury przetargowej.
3. Zakresem umowy objęte jest również sprawowanie nadzoru autorskiego w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane w tym w zakresie:
- 1) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;
 - 2) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 3) pełnienia nadzoru autorskiego do dnia zakończenia i odbioru (bez wad) inwestycji oraz uzyskania ostatecznej decyzji – pozwolenia na użytkowanie;
 - 4) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową, a w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury ustalania zamówienia na roboty budowlane zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej do konsultowania parametrów tych materiałów i urządzeń;

- 5) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
 - 6) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym inwestycji;
 - 7) nanoszenia zmian wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego na dokumentacji projektowej oraz akceptowania pisemnie zmian w dokumentacji nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu;
 - 8) dokonywania wpisów, zaleceń do dziennika budowy;
 - 9) odpowiadania na wszystkie zapytania Wykonawcy robót budowlanych dot. dokumentacji oraz wyjaśnienia i uszczegółowienia wszystkich kwestii niezbędnych do wykonania robót zgodnie z dokumentacją i z zasadami wiedzy technicznej.
4. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia budowy i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i ewentualnego uzyskania pozwolenia na użytkowanie wybudowanego obiektu.
 5. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających tego nadzoru wynikających z postępu robót, a także na każde wezwanie Zamawiającego.
 6. Strony przyjmują formę pisemną wezwania projektanta na budowę lub wykonania czynności nadzoru autorskiego na adres e-mail:..... przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego tj.:
.....
 7. Przedmiot umowy wskazany w § 1 ust. 1 niniejszej umowy Wykonawca wykona w formie papierowej w następujących ilościach:
 - 1) projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) – 5 egz.;
 - 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz.;
 - 3) przedmiar robót – 2 egz.;
 - 4) kosztorys inwestorski – 2 egz.;
 - 5) ekspertyza stanu konstrukcji i elementów budynku z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego – 1 egz.
 8. Wyżej wymienione opracowania w wersji papierowej winny być zapisane w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w następującym podziale:
 - 1) pierwsza płyta – projekt budowlany, specyfikacja techniczna, przedmiar robót, ekspertyza stanu konstrukcji i elementów budynku z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego;
 - 2) druga płyta – kosztorys inwestorski.
 9. Dokumentację projektową na płycie CD/DVD Wykonawca zapisze w formacie umożliwiającym odczyt Zamawiającemu. Wersja elektroniczna (pliki *.doc, *.pdf oraz *.dwg).
 10. Przedmiary i kosztorysy inwestorskie na płycie CD/DVD Wykonawca sporządzi w programie kosztorysowym obsługiwany przez program NORMA PRO lub kompatybilnym z nim. Wersja elektroniczna (*.ath oraz *.pdf).
 11. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) dopełnienia wszystkich obowiązków Inwestora w rozumieniu przepisów prawa budowlanego;

- 2) uzgadniania roboczych propozycji rozwiązań projektowych przedstawianych przez Wykonawcę w toku realizacji umowy;
- 3) akceptacji rozwiązań projektowych (funkcjonalnych) lub formułowania uwag w terminie do siedmiu dni roboczych od dnia przekazania dokumentacji lub jej części, o ile Strony nie uzgodnią inaczej w pisemnym porozumieniu;
- 4) możliwości udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa niezbędnego do realizacji umowy;
- 5) terminowej zapłaty wynagrodzenia za prawidłowo wykonany przedmiot umowy.

§ 3

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej do **6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia:** (wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych).
2. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót – w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą robót budowlanych, aż do dnia zakończenia i odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca oświadcza, że terminy określone w ust. 1 uwzględniają czas niezbędny na uzyskanie odpowiednich: warunków technicznych, opinii, uzgodnień, koreferatów, ekspertyz, konsultacji, decyzji administracyjnych oraz terminy wynikające z wymagań prawa, procedur organów i gestorów obowiązujących na dzień składania oferty i niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu zamówienia.

§ 4

SPOSÓB I MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wymieniony w § 1 przedmiot umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu we własnym zakresie i na własny koszt do Zamawiającego w Dęblinie (teren garnizonu Dęblin) Dział Infrastruktury, budynek nr 23.
2. Czynności w zakresie odbioru dokumentacji projektowej wykona w imieniu Zamawiającego komisja w składzie ustalonym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający dokona czynności sprawdzenia dokumentacji projektowej w terminie do 10 dni roboczych od jej dostarczenia.
4. W przypadku, gdy przekazana Zamawiającemu dokumentacja projektowa:
 - 1) nie jest wykonana zgodnie z postanowieniami umowy, Zamawiający odmówi przyjęcia dokumentacji i dokona jej zwrotu Wykonawcy z podaniem pisemnie, przyczyn odmowy odbioru, w tym stwierdzonych wad (braków, błędów, niezgodności itp.); w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt wad dokumentacji projektowej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisma o odmowie odbioru;
 - 2) jest wykonana w całości zgodnie z postanowieniami umowy Zamawiający sporządzi niezwłocznie protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

5. Podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół zdawczo-odbiorczy jest dla Wykonawcy potwierdzeniem wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, zgodnie z umową i stanowi podstawę do wystawienia Zamawiającemu faktury za wykonany w tym zakresie przedmiot umowy.

§ 5

GWARANCJA JAKOŚCI WYKONAWCY

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy, jej niezgodności z obowiązującymi przepisami, brakiem kompletności z punktu widzenia celu i przeznaczenia przedmiotu dokumentacji.
3. Wykonawca udziela gwarancji na opracowaną dokumentację na cały okres od jej odbioru do zakończenia realizacji robót budowlanych (jeśli nie będzie wymagane pozwolenie na użytkowanie) lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli będzie wymagane), do których odnosi się sporządzona dokumentacja.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych przez Kodeks cywilny.
5. Wykonawca w ramach gwarancji odpowiada także za wady i usterki robót zrealizowanych według jego dokumentacji projektowej wynikłe wskutek wad tejże dokumentacji.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
7. Wszystkie reklamacje dotyczące niepełnego, nienależytego lub nieterminowego wykonania usługi, Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcy w formie pisemnej.
8. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wadliwe wykonywanie czynności nadzoru autorskiego.
9. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad opracowań projektowych, na pisemny wniosek Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
10. Za wadę uznaje się w szczególności:
 - 1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy;
 - 2) jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w rozwiązaniach lub dokumentach przekazywanych przez Wykonawcę (stanowiących przedmiot umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - 3) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w umowie;

- 4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy;
 - 5) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie umowy;
 - 6) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w opracowaniach projektowych;
 - 7) rozbieżność w zakresie przedmiaru (różnica ponad 10%) w stosunku do faktycznej ilości robót lub materiałów;
 - 8) wystąpienie różnic w zakresie tego samego rozwiązania pomiędzy dokumentami wchodzącymi w skład dokumentacji np. w jednym dokumencie rury ze stali, a w drugim te same, ale z aluminium.
11. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych na wykonanie dokumentacji projektowej lub realizację robót budowlanych wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na swój koszt oraz przekazania ww. opracowań, wraz z koniecznymi oświadczeniami, zmianami decyzji itp., sporządzonych przez osoby wskazane w Ofercie, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
12. Jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania, nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w ust. 5, w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy, bez potrzeby uzyskiwania osobnej zgody sądu.

§ 6

CENA (WARTOŚĆ) UMOWY

1. Strony ustalają **łącznie wynagrodzenie** Wykonawcy zgodnie z przyjętym Formularzem cenowym (ofertowym) Wykonawcy, stanowiącym **załącznik nr 2** do umowy, na kwotę:
wartość netto:;
vat: ...,
wartość brutto:,
w tym:
 - 1) **Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzyskaniem wymaganych decyzji:**
netto:;
vat: ...,
brutto:;
 - 2) **Pełnienie nadzoru autorskiego:**
netto:;
vat:;
brutto:
2. Płatność wynagrodzenia określonego w ust. 1 będzie realizowana w dwóch częściach zgodnie z ofertą Wykonawcy:
 - 1) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę - jednorazowo po dokonaniu odbioru końcowego dokumentacji projektowo-kosztorysowej;

- 2) pełnienie nadzoru autorskiego – jednorazowo po dokonaniu odbioru końcowego bez wad robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowo – kosztorysowej.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy wraz z kosztami dostarczenia dokumentacji projektowej, opłatami i innymi kosztami niezbędnymi do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w tym wykonania wszystkich zobowiązań Wykonawcy określonych w umowie i załącznikach do niej.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 może ulec zmianie, w wyniku wprowadzenia przez Zamawiającego w trakcie realizacji robót budowlanych istotnych zmian w dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

§ 7

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy zostanie zapłacone Wykonawcy przez Zamawiającego po wykonaniu przedmiotu umowy zadania w terminie do **30 dni** od daty otrzymania faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji projektowo-kosztorysowej, podpisany przez komisję/pracowników Zamawiającego, podczas którego stwierdzona zostanie prawidłowość wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
3. Zapłata będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy
nr
4. Za dzień spełnienia świadczenia uważa się datę obciążenia z tego tytułu rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie z tytułu realizacji zamówienia z umowy zostanie zapłacone Wykonawcy przez Zamawiającego przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej „KSeF”), o ile Wykonawca ma obowiązek wystawiania faktur w KSeF. W przypadku braku obowiązku wystawiania faktur w KSeF termin zapłaty liczony będzie od daty doręczenia Zamawiającemu faktury.
6. W przypadku braku obowiązku wystawiania faktur w KSeF Wykonawca może przesłać Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych wraz z dołączonymi do nich załącznikami w postaci jednolitego pliku PDF na adres mailowy Zamawiającego: faktury.kwestura@law.mil.pl.
7. W sytuacji, kiedy Wykonawca ma obowiązek wystawiania faktur w KSeF na żądanie Zamawiającego będzie miał obowiązek przysyłać mu przed wystawieniem faktury wersję roboczą faktury w celu weryfikacji oraz na jego żądanie wystawiać faktury, tak aby ich odbiór nastąpił w tym samym miesiącu co miesiąc ich wystawienia.
8. Zamawiający oświadcza, że może realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. *split payment*.
9. Podzieloną płatność, tzw. *split payment* stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za

czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata za odszkodowanie), a także za świadczenia zwolnione z VAT.

10. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
11. Wykonawca oświadcza, że wskazany numer rachunku został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”), oraz że numer rachunku bankowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
12. W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze a rachunkiem wskazanym na „Białej liście” Zamawiający uprawniony jest do uregulowania płatności na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy. Zapłata na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy, skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
13. W przypadku braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy na „Białej liście”. Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany w fakturze, jednakże z jednoczesnym wypełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawa w tym powiadomienia organów administracji karno-skarbowej.
14. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
15. W razie poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, w związku z błędnym podaniem numeru rachunku bankowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z błędnym wskazaniem numeru rachunku bankowego.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Kary umowne zastrzeżone w niniejszej umowie mają na celu zapewnienie efektywnej i terminowej realizacji zobowiązania Wykonawcy, zgodnie z oczekiwaniami Zamawiającego (funkcja prewencyjna i stymulacyjna kary umownej) oraz wynagrodzenie Zamawiającemu wszelkich uszczerbków, związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązania Wykonawcy, także mających charakter niemajątkowy lub trudnych do oszacowania i wykazania (funkcja kompensacyjna kary umownej). Działanie Zamawiającego nie jest nastawione na zysk, ponieważ jego działalność jako uczelni wojskowej polega na szkoleniu żołnierzy na potrzeby Sił Zbrojnych RP, a biznesowy rachunek ekonomiczny przy realizowanych przez Zamawiającego działaniach nie ma pierwszorzędного znaczenia. Zgodnie z tymi założeniami została określona wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych, co Wykonawca akceptuje

2. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo żądać zapłacenia przez Wykonawcę kary umownej w następujących przypadkach i wysokościach:
- 1) w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy - 10% wartości netto umowy Wykonawcy;
 - 2) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w udzieleniu Zamawiającemu odpowiedzi i wyjaśnień na pytania, zgodnie z postanowieniami § 2 ust 1 pkt 2 – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto, jednak nie więcej niż 10% łącznej wartości netto umowy Wykonawcy;
 - 3) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie określonym w § 3 umowy - 0,3% wartości netto umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia następującego po dniu określonym w § 3 umowy do dnia wykonania przedmiotu umowy, nie więcej jednak niż 10% wartości netto umowy;
 - 4) w przypadku zwłoki w usunięciu wad, w tym wymiany przedmiotu umowy, w ramach odbioru przedmiotu umowy, w okresie rękojmi za wady lub w okresie gwarancji - 0,1% wartości netto umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu tych wad, liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad do dnia ich usunięcia, nie więcej jednak niż 7% wartości netto umowy;
 - 5) za nienależyte, w tym niezgodne z umową, wykonywanie nadzoru autorskiego – w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 2) umowy za każdy taki przypadek;
 - 6) za wystąpienie (stwierdzenie) w okresie gwarancji jakości, wady w postaci rozbieżność w zakresie przedmiaru (różnica ponad 10%) w stosunku do faktycznej ilości robót lub materiałów, albo stwierdzenie najpóźniej w okresie gwarancji różnic w materiałach co do tych samych rozwiązań pomiędzy dokumentami z dokumentacji projektowej – w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 2) umowy za każdy taki przypadek.
3. W przypadku zaistnienia więcej niż jednej podstawy do naliczenia kar, Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi łącznie, z każdej podstawy uprawniającej Zamawiającego do naliczenia kar umownych.
4. Łączna wysokość kar umownych, które może Wykonawca zapłacić Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wysokości wynagrodzenia netto Wykonawcy.
5. Za przyczyny nieleżące po stronie Wykonawcy uznaje się w szczególności okoliczności wskazane w innych postanowieniach umowy (np. o odstąpieniu od umowy, zmianie umowy), w których są one wskazywane za niezależne lub niezawinione przez Wykonawcę.
6. Zapłacenie kary umownej nie wyłącza po stronie Zamawiającego prawa do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
7. Strony mają prawo do zmiany wysokości należnej kary umownej lub odstąpienia od jej dochodzenia, w przypadkach, gdy:
- a) przedmiot umowy został w całości lub w znacznej części wykonany;
 - b) podstawa naliczenia kary dotyczy tylko jednej z części przedmiotu umowy, a pozostałe zostały

w całości i należycie wykonane;

c) kara umowna jest rażąco wygórowana;

d) Zamawiający nie poniósł szkody w związku z wystąpieniem podstawy do naliczenia kary umownej.

Obniżenie kary nie może prowadzić do zmniejszenia jej wysokości poniżej wysokości rzeczywistej szkody (straty), którą poniósł Zamawiający. Do zastosowania powyższej zmiany wysokości kary wystarczy zajście co najmniej jednej z powyższych podstaw.

8. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, z przyczyn leżących po stronie Podwykonawców, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, w tym z obowiązku zapłaty kar umownych.
9. Strony umowy nie ponoszą odpowiedzialności za niewywiązanie się z zobowiązań na skutek wystąpienia siły wyższej. Za siłę wyższą uważa się zdarzenia, niezależne od Stron umowy, jakie mogą wystąpić po zawarciu umowy, na które żadna ze Stron nie ma wpływu, w szczególności związane ze stanem epidemii lub zagrożenia epidemicznego. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strony bezzwłocznie przystąpią do ustalenia sposobu realizacji umowy uwzględniającego zaistniałą sytuację, zgodnie z przepisami prawa i treścią umowy.

§ 9

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym do dokumentacji projektowej, wykonanej w ramach umowy za wynagrodzeniem z niniejszej umowy (kiedy przenosi po przekazaniu protokołem zdawczo-odbiorczym).
2. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
3. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe i prawa zależne z chwilą ich przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu.
4. Zamawiający ma prawo do korzystania z opracowań bez ograniczeń co do czasu, terytorium, liczby egzemplarzy.
5. Zamawiający ma prawo do korzystania z dokumentacji zgodnie z jej przeznaczeniem w ramach wynagrodzenia z niniejszej umowy na następujących polach ekspozycji:
 - 1) wykorzystanie dokumentacji do realizacji prac budowlanych zgodnie z treścią dokumentacji projektowej przez Zamawiającego, jak też zlecenia tego osobom trzecim;
 - 2) użytkowanie dokumentacji na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - 3) utrwalanie i zwielokrotnianie utworów techniką drukarską, reprograficzną, czy też w postaci cyfrowej lub magnetycznej np. na nośniku (ksero, skan, nośniki optyczne danych jak DVD, pendrive itp.), techniką zapisu komputerowego lub inną istniejącą techniką, w tym wymiana nośników, na których utrwalono dokumentację;

- 4) wprowadzanie utworów do pamięci dowolnej liczby komputerów i serwerów, wprowadzanie i udostępnianie za pośrednictwem sieci komputerowych i Internetu;
 - 5) wykorzystanie jako elementu dokumentacji przetargowej na roboty budowlane, wykorzystanie jako elementu w pismach handlowych i umowach;
 - 6) w zakresie rozpowszechniania – publiczne wykonanie, wstawianie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przesyłanie przez Internet, udostępnianie w Internecie poprzez umieszczenie na stronach www;
 - 7) udostępnienie projektu osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tego projektu oraz wykonania innych czynności wynikających z prawa lub z innych umów zawartych przez Zamawiającego;
 - 8) wykorzystanie całości lub fragmentów dokumentacji w celach informacyjnych lub promocyjnych.
6. Wykonawca zobowiązuje się za dodatkowym wynagrodzeniem przenieść w przyszłości na Zamawiającego, na jego żądanie, autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne na innych polach eksploatacji. Wynagrodzenie będzie określone proporcjonalnie do dotychczasowej ilości pól eksploatacji i dotychczasowego wynagrodzenia Wykonawcy i będzie ustalone w odrębnym aneksie do umowy.
7. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia z niniejszej umowy własność egzemplarzy dokumentacji projektowej (przedmiotu umowy) przekazanych przez Wykonawcę na wszystkich nośnikach, na jakich zostały utrwalone.
8. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w utworach, jak też zlecenie tego osobom trzecim, w szczególności, jeżeli są one spowodowane szczególnymi potrzebami Zamawiającego wynikającymi z realizacji inwestycji objętej tą dokumentacją, zaprzestaniem działalności Wykonawcy lub z konieczności ewidencjonowania, archiwizacji i aktualizacji dokumentacji.
9. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy w ramach nadzoru autorskiego dokonanych podczas wykonywania prac objętych dokumentacją przedmiotu umowy, z tym że prawa majątkowe autorskie do zmienionej dokumentacji Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian w trakcie wykonywania obowiązków nadzoru autorskiego.
10. W ramach wynagrodzenia z niniejszej umowy Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw osobistych do utworów powstałych w trakcie wykonania przez Wykonawcę umowy oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania wobec Zamawiającego w zakresie obejmującym zmiany utworów w zakresie niezbędnym do realizacji umowy lub robót budowlanych na jej podstawie.
11. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia jej praw autorskich osobistych lub majątkowych Wykonawca:

- 1) podjęcie wszelkie działania zmierzające do przejęcia pełnej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń oraz do zminimalizowania szkody Zamawiającego, jak i osób trzecich;
- 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego przystąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej Zamawiającego, poniesie wszelkie koszty i zwróci środki wypłacone przez Zamawiającego związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw osób trzecich, w tym praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami określonymi w prawie w tym w Kodeksie cywilnym oraz ustawie Prawo zamówień publicznych Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w każdym czasie:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli Wykonawca nie dostarcza w terminie określonym w umowie przedmiotu umowy;
 - 3) dotychczasowy przebieg wykonywania umowy wskazywać będzie, że nie jest prawdopodobnym należyte wykonanie umowy lub jej części - w umówionym terminie lub zgodnie z postanowieniami umowy;
 - 4) wartość naliczonych Wykonawcy dotychczas kar umownych przekroczy wartość 20% wysokości wynagrodzenia netto Wykonawcy;
 - 5) jeżeli Wykonawca nie wykonał swoich innych zobowiązań z umowy lub wykonał je w sposób nienależyty, w szczególności, jeżeli Wykonawca wykonuje umowę w sposób niezgodny z umową, nienależyte lub nie stosuje się do zapisów umowy i nie zmienia sposobu wykonania umowy lub nie usunie stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu. Obowiązku wezwania do usunięcia uchybień nie stosuje się w sytuacjach, w których z uwagi na charakter danego uchybienia nie można go już usunąć lub wymagane było jego natychmiastowe usunięcie.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od całości lub części umowy. Jeżeli z oświadczenia Zamawiającego nie wynika wprost czy odstępuje od całości, czy od części umowy, Wykonawca ma prawo zwrócić się od Zamawiającego o wskazanie tego. Ostatecznie w razie wątpliwości przyjmuje się, że Zamawiający odstąpił od całości umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o powyższych okolicznościach.

§ 11

KONFLIKT INTERESÓW

(dotyczy Wykonawcy będącego osobą fizyczną)

1. Wykonawca oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy nie występuje żaden konflikt interesów, który mógłby stanowić przeszkodę dla wykonywania przez niego czynności, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, rodzić wątpliwości co do jego bezstronności, niezależności lub rzetelności albo wpływać na jakość realizowanych przez niego czynności na rzecz Zamawiającego.
2. W przypadku powstania po podpisaniu umowy, ryzyka ewentualnego konfliktu interesów wpływającego na prawdziwość lub kompletność oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca o zaistniałym ryzyku niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego wraz z podaniem przyczyn wystąpienia konfliktu interesów oraz wyłączy się z realizacji czynności których to ryzyko dotyczy.
3. Integralną częścią zawartej umowy są „Zasady postępowania w kontaktach z Wykonawcami” wprowadzone Decyzją Nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z Wykonawcami (Dz. Urz. MON poz. 157, ze zm.) zwane dalej Zasadami, stanowiące załącznik do umowy (jeżeli dotyczy).
4. W razie niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 2 lub podjęcia przez Wykonawcę działań określonych w Zasadach przywołanych w ust. 3 jako niedopuszczalne, Zamawiający może wypowiedzieć umowę z natychmiastowym skutkiem rozwiązania. Klauzula ta obejmuje również działania osób, z których pomocą Wykonawca będzie wykonywał zobowiązania umowy, którym wykonanie tych zobowiązań powierzył.
5. Na potrzeby powyższych ustępów przez konflikt interesów należy rozumieć sytuację, w której interes prywatny Wykonawcy wpływa bądź wydaje się wpływać na bezstronne i obiektywne wykonywanie przez niego zadań służbowych, a także w której interes ten dotyczy jakiegokolwiek korzyści dla niego, członków jego rodziny, osób z nim spokrewnionych, znajomych i osób albo instytucji, z którymi ma albo miał on kontakty gospodarcze. Dotyczy to także zobowiązań finansowych bądź cywilnych z tym związanych.

§ 12

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową i terminową realizację umowy oraz konsultowania spraw merytorycznych i koordynowania współpracy oraz kontroli przebiegu wykonania umowy, podpisania protokołu odbioru lub innych dokumentów dot. wykonania usługi, w tym do składania zamówień są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
, tel., e-mail:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
, tel., e-mail:
2. Osoba ze strony Zamawiającego, o której mowa w ust. 1, nie ma prawa, bez odrębnego umocowania, do zmiany umowy w jakimkolwiek zakresie, w tym w szczególności, co do przedmiotu umowy, terminu jej wykonania lub wysokości wynagrodzenia.

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 nie wymaga sporządzenia aneksu, a tylko powiadomienia drugiej strony i podania danych, o których mowa w ust 1.
4. Do wykonania prac projektowych stanowiących umowy Wykonawca wyznacza zespół projektowy w składzie:
 - 1) Projektant w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (2 osoby):
 - a)
 - b)
 - 2) Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (2 osoby):
 - a)
 - b)
 - 3) Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (2 osoby):
 - a)
 - b)
5. Wykonawca może dokonywać zmiany osób wskazanych w ust 4, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotowej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie. Nowa osoba musi mieć uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności oraz kwalifikacje takie same lub wyższe od kwalifikacji wymaganych w SWZ.

§ 13

ZMIANA UMOWY

1. Zmiany lub uzupełnienia postanowień zawartej umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień zawartej może nastąpić w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany terminu wykonania umowy, zakresu przedmiotowego lub wynagrodzenia wraz z innymi konsekwencjami zmiany z uwagi na wystąpienie zdarzeń zewnętrznych, niezależnych od Stron umowy, w tym z uwagi na wystąpienie: siły wyższej, przyczyn zależnych od osób trzecich, stanu zagrożenia epidemiologicznego lub epidemii, braku dostępności części i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, wydłużenie cykli produkcyjnych dla części i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) zmiany umowy, co do terminu wykonania, zakresu przedmiotowego lub wynagrodzenia wraz z innymi konsekwencjami zmiany w przypadku wystąpienia istotnych zmian w zakresie stanu faktycznego lub przepisów prawa (np. stawki podatków), mających wpływ na realizację niniejszej umowy, gdy na skutek zajścia tych zmian wykonanie umowy będzie niemożliwe, sprzeczne z prawem lub doprowadzi do znacznego zachwiania równowagi kontraktowej lub ekwiwalentności świadczeń Stron, Strony mogą dokonać jej zmiany tak, aby dostosować umowę do nowych okoliczności, w celu możliwie maksymalnego zachowania pierwotnych zamiarów gospodarczych Stron wynikających z niniejszej umowy oraz pozostawienia w możliwie niezmiennym stanie stosunku wzajemnych praw i obowiązków Stron;

- 3) zmiany umowy, gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony, a nie prowadzi ona do zmiany istoty przedmiotu umowy.
3. Strona wnioskująca o zmianę umowy zobowiązana jest pisemnie wystąpić z propozycją jej zmiany wraz z uzasadnieniem.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory związane z wykonaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może dokonywać cesji praw (przeniesienia praw) przysługujących mu z tytułu umowy bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Jeżeli Wykonawca dokona przelewu wynagrodzenia, a do umowy ma zastosowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, podzielona płatność (*split payment*) to przelew może dotyczyć tylko należności netto i nie obejmuje podatku VAT.
4. Wszelkie jednostronne oświadczenia lub czynności Stron, które dotyczą istniejącej umowy, w tym odstąpienie od niej, wypowiedzenie wywołują skutki prawne dopiero od chwili, kiedy druga Strona, została poinformowana o podstawie faktycznej i prawnej czynności. W związku z tym, w razie dokonania czynności czy złożenia oświadczenia np. o odstąpieniu wywołuje ono skutki, dopiero kiedy spełnione łącznie są powyższe przesłanki.
5. Do zachowania terminów przewidzianych w umowie wystarczy nadanie pisma listem poleconym przed upływem tego terminu.
6. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia umowy dane dotyczące reprezentacji wynikające z właściwego rejestru określającego sposób reprezentacji i osoby występujące w imieniu i na rzecz Wykonawcy, nie uległy zmianie. W przypadku gdy w trakcie realizacji umowy dane te ulegną zmianie, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o zmianie.
7. Każda ze Stron jest zobowiązana do informowania drugiej Strony o każdej zmianie siedziby oraz wskazanych w umowie numerów telefonu i adresów poczty elektronicznej. Zawiadomienia wysłane na ostatni Stronie adres siedziby i adres poczty elektronicznej Strony uznają za skutecznie doręczone.
8. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru usługi,

Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy,

Załącznik nr 3 - Zasady postępowania w kontaktach z Wykonawcami (jeżeli dotyczy).

ZAMAWIAJĄCY

Wyk. W. Dolecka, tel. 261 517 408

WYKONAWCA