

LOTNICZA AKADEMIA WOJSKOWA

PION KANCLERZA

Dział Zamówień Publicznych

08-521 Dęblin, ul. 2 Pułku "Kraków" Nr 22

tel. 261 519 682

Dęblin, dnia 23.04.2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Lotnicza Akademia Wojskowa w Dęblinie zaprasza do przedstawienia oferty cenowej na **wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych**.

W przypadku zainteresowania naszą propozycją proszę o przesłanie oferty cenowej wyłącznie na formularzu Zamawiającego (załącznik nr 1).

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Wszelkie informacje dostępne są na stronie: <http://bip.law.mil.pl> zakładka przetargi/niepodlegające ustawie.
2. Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do zapytania ofertowego - formularz ofertowy.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
5. Oferta musi być podpisana.
6. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
7. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
9. Jeżeli Wykonawca zawrze w ofercie dane w innych jednostkach niż określił to Zamawiający, wówczas Zamawiający, jeśli będzie to niezbędne w toku postępowania, dokona ich przeliczenia w tym z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, w zakresie w jakim to regulują.
10. Zamawiający w każdym przypadku, gdy uzna to za uzasadnione, jest uprawniony do niewybrania najkorzystniejszej oferty lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, o czym Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty lub do których wysłane było zapytanie ofertowe.

II. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ INFORMACJE O WYNIKACH POSTĘPOWANIA

1. Ofertę należy złożyć pocztą elektroniczną na adres e-mail: j.bialek@law.mil.pl
2. Termin składania ofert upływa dnia 29.04.2021 r., godz. 10:00.
Otwarcie ofert 29.04.2021 r. godz. 10:30.
3. **Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.**
4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, licząc od wyznaczonego terminu składania ofert.
5. **Do oferty należy dołączyć:**
 - 1) wypełniony formularz ofertowy,
 - 2) w przypadku podpisania oferty przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
6. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:
 - 1) w sprawach merytorycznych: Justyna Celej, tel. 261 519 435,
 - 2) w sprawach proceduralnych: Justyna Bialek, tel. 261 518 298.

III. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Cena 100%.

2. Przy wyliczaniu poszczególnych wartości należy ograniczyć się do dwóch miejsc po przecinku na każdym etapie wyliczenia ceny. W przypadku, gdy parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5, to parametr setny pozostaje bez zmian, zaś w przypadku, gdy parametr miejsca tysięcznego wynosi 5 i powyżej, to parametr setny zaokrągla się w górę.

IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia wykonany zostanie w terminie: **do dnia 30 listopada 2021 r.** z tym, że:

- 1) przegląd półroczny w miesiącu maju (maksymalnie do 31 maja 2021 r.),
- 2) przegląd roczny w miesiącu listopadzie (maksymalnie do 30 listopada 2021 r.).

V. TERMIN PŁATNOŚCI

Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zapłacone zostanie **w terminie do 21 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wynajmującego faktury.

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1)
2. Klauzula informacyjna (załącznik nr 2)
3. Wykaz obiektów budowlanych - budynków i budowli (załącznik nr 3)
4. Wykaz obiektów budowlanych - przewodów wentylacji grawitacyjnej i instalacji gazowej (załącznik nr 4)
5. Wzór umowy (załącznik nr 5)
6. Zasady postępowania w kontaktach z Wykonawcami (załącznik nr 6)

Zastępca Kanclerza

mgr inż. Tomasz Płowaś

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe Lotniczej Akademii Wojskowej w Dęblinie na **wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych**, przedkładamy niniejszą ofertę.

A. DANE DOTYCZĄCE WYKONAWCY

Wykonawca:

.....

Siedziba/adres:.....

.....

Nr telefonu:

.....

e-mail:

Nr NIP: Nr REGON:

W przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej, osobą upoważnioną do podpisania umowy jest

.....

Osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest:

.....,

nr tel., e-mail:

B. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru usługi**

- I. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu okresowej rocznej kontroli obiektów budowlanych zgodnie z Prawem budowlanym (Dz. U. z 2020 r. poz. 2127 ze zm.) Art. 62 ust. 1.
- II. Lokalizacja obiektów: **Dęblin Lotnisko i Okuninka** województwo lubelskie.
- III. Właściciel: **Lotnicza Akademia Wojskowa w Dęblinie**.
- IV. Z przeprowadzonej okresowej kontroli należy wykonać wg załączonego wykazu obiektów budowlanych (zał. nr 3) po jednym egzemplarzu w wersji papierowej:
 1. Protokół z okresowej rocznej kontroli obiektów budowlanych.
 2. Protokół z okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (wentylacyjnych i spalinowych) ze szkicem rzutu przewodów kominowych.
 3. Protokół z okresowej kontroli budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m² oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1000 m². Osoba dokonująca kontroli jest obowiązana bezzwłocznie pisemnie zawiadomić organ nadzoru

budowlanego o przeprowadzonej kontroli w terminie do 31 maja 2021 r. oraz do 30 listopada 2021 r. (budynek nr 56).

Wyżej wymienione protokoły należy przekazać Zamawiającemu w wersji elektronicznej.

V. Kontrola okresowa polega na sprawdzeniu stanu technicznego:

- a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- c) instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (spalinowych i wentylacyjnych), która swym zakresem obejmuje:
 - badanie drożności przewodów kominowych,
 - badanie prawidłowości połączeń, w tym:
 - a. ilość i rodzaj połączeń (kratek wentylacyjnych, palenisk gazowych) podłączonych do jednego przewodu kominowego;
 - b. stan techniczny drzwiczek rewizyjnych;
 - c. prawidłowość zainstalowanych kratek wentylacyjnych oraz wielkości ich powierzchni czynnej;
 - d. zapewnienie dostępu powietrza zewnętrznego koniecznego do prawidłowego obiegu, cyrkulacji powietrza w lokalu, normowych ilości wymian powietrza, wentylacji pomieszczeń;
 - e. sprawdzenie urządzeń wymuszających ciąg kominowy, w przypadku gdy istnieją paleniska obsługiwane ciągiem grawitacyjnym lub gdy urządzenia te funkcjonują w przewodach wentylacji zbiorczej;
 - badanie prawidłowości ciągu kominowego,
 - badanie stanu technicznego kominów w tym: głowic kominowych ścian kominowych nad dachem i na strychu, nasad kominowych, prawidłowości wylotów przewodów,
 - badanie prawidłowości dostępu do przeprowadzania kontroli przewodów kominowych w tym stanu technicznego: włazów, drabin, ław kominiarskich,
 - badanie szczelności przewodów kominowych,
 - czyszczenie i udrażnianie grawitacyjnych przewodów wentylacyjnych i grawitacyjnych przewodów spalinowych,
 - czyszczenie i ewentualne udrażnianie kratek wentylacyjnych - kratki, które kwalifikują się do wymiany, należy w formie notatki służbowej zgłosić przedstawicielowi Zamawiającego,
 - ocenę innych nieprawidłowości mogących wpływać na zagrożenie bezpieczeństwa.

VI. Szczegółnej kontroli podlegają:

- a) elewacyjne warstwy przegród zewnętrznych oraz elementy ścian zewnętrznych, balustrady loggii i balkonów,
- b) urządzenia i instalacje zamocowane do ścian i dachów budynku,
- c) pokrycie dachów i daszków okapowych,
- d) odwodnienie dachów, daszków i obróbek blacharskich,
- e) instalacje centralnego ogrzewania,
- f) instalacje ciepłej i zimnej wody,
- g) zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku,
- h) przejścia przyłączy instalacji przez ściany budynku.

VII. Kontrolę stanu technicznego powinny przeprowadzić osoby posiadające:

- a) Uprawnienia budowlane w specjalności:
 - konstrukcyjno-budowlanej;
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych;
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;i są wpisani na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego z aktualnym terminem ważności.
- b) Kwalifikacje:
 - dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci gazowych;
 - mistrza w rzemiośle kominiarskim.

VIII. Kserokopię w/w uprawnień, świadectw i zaświadczeń należy dostarczyć przy podpisywaniu umowy.

IX. Usługę należy wykonać:

- przegląd półroczny w miesiącu maju (maksymalnie do 31 maja 2021r.)
- przegląd roczny w miesiącu listopadzie (maksymalnie do 30 listopada 2021 r.)

X. W czasie wszystkich wykonywanych prac należy stosować niezbędne techniczne i organizacyjne środki ochrony tak, aby sprawdzenie nie spowodowało niebezpieczeństwa dla osób i mienia, a także uszkodzenia obiektu i wyposażenia nawet, gdy stwierdzono niezgodności. Oględziny powinny być zorganizowane i wykonane zgodnie z wymaganiami norm i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

XI. Wynagrodzenie. Za wykonanie usługi ustala się **wynagrodzenie ryczałtowe.**

Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia wynikające ze specyfikacji technicznej wykonania usługi oraz uwzględniać inne koszty w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Wskazane jest przeprowadzenie na własny koszt wizji lokalnej w celu uzyskania wszelkich informacji koniecznych do przygotowania ofert.

XII. Odbiór robót. Po wykonaniu przedmiotowej kontroli obiektów Wykonawca zgłasza do Działu Infrastruktury LAW ich zakończenie i przekazuje po 1 kpl. dokumentów w wersji papierowej wykazanej w pkt. IV na każdy obiekt + płytę CD z zapisem elektronicznym. Po ocenie przez Zamawiającego przekazanego kompletu dokumentacji zostanie spisany protokół zdawczo – odbiorczy będący podstawą do wystawienia faktury.

XIII. Przepisy związane:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 2127).
2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 z 1999 r. poz.836).
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 r. Nr 109, poz.719).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817 z późn. zm.).
5. Rozporządzenie Ministra gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. nr 89 poz. 828 z późn. zm.).
6. PN-83/B-03430 - Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej - Wymagania.
7. PN-89/B-10425- Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły. Wymagania techniczne i badania przy odbiorze.
8. PN-67/B-03410- Wentylacja. Wymiary poprzeczne przewodów wentylacyjnych.
9. PN-93/B-02869- Przewody wentylacyjne. Badania odporności ogniowej.

C. CENA I INNE KRYTERIA

Po zapoznaniu się z opisem przedmiotu zamówienia, oferujemy realizację zamówienia po następującej cenie:

FORMULARZ CENOWY

L.p.	Nazwa przedmiotu zamówienia	Ilość	Wartość netto (zł)	Stawka VAT (%)	Kwota VAT (zł)	Cena łączna brutto (zł)
A	B	BB	C	D	E = C x D	F = C+ E
Dęblin						
1	Przeglądy roczne - BUDYNKI	31 szt.				
2	Przeglądy roczne - BUDOWLE	1 kpl.				
Okuninka						
1	Przeglądy roczne - BUDYNKI	2 szt.				
2	Przeglądy roczne - BUDOWLE	1 kpl.				
Ogółem: Dęblin + Okuninka						

Cena brutto słownie:zł

W przypadku Wykonawcy, który nie podlega podatkowi VAT, wartość netto będzie równa wartości brutto.

Oświadczam, że zaoferowana cena zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

Termin realizacji zamówienia: **do dnia 30 listopada 2021 r.** z tym, że:

- 1) przegląd półroczny w miesiącu maju (maksymalnie do 31 maja 2021 r.),
- 2) przegląd roczny w miesiącu listopadzie (maksymalnie do 30 listopada 2021 r.).

D. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE TREŚCI ZAPYTANIA

Oświadczam, że akceptuję w całości treści zawarte w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia i formularzu ofertowym. Zobowiązuję się wykonać zamówienie zgodnie z formularzem ofertowym.

Oświadczam, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Oświadczam, że wypełniłem/am obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO* wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**

Oświadczam, iż zapoznałem/zapoznałam się z informacjami dotyczącymi przetwarzania moich danych osobowych przez Lotniczą Akademię Wojskową w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (zał. nr 2 do zapytania ofertowego).

....., dnia

.....
(podpis i pieczęć przedstawiciela/(li) Wykonawcy

Załączniki do formularza ofertowego:

.....
.....

** rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).*

*** W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH
UCZESTNIKÓW POSTĘPOWAŃ O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE,
KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA KWOTY 30 000 EURO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Lotnicza Akademia Wojskowa z siedzibą w Dęblinie przy ul. Dywizjonu 303 nr 35, kod pocztowy 08-521.
2. Administrator powołał Inspektora ochrony danych, nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych w Lotniczej Akademii Wojskowej, z którym można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: iod@law.mil.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji procedur związanych z udzielaniem zamówień publicznych i konkursów, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest niezbędność podjęcia działań w celu zawarcia i wykonania umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem w sprawie udzielenia zamówienia publicznego mogą być osoby lub podmioty upoważnione na podstawie odrębnych przepisów prawa lub podmioty świadczące na rzecz LAW usługi, w związku z którymi uzyskują one dostęp do danych jako podmioty przetwarzające dane w imieniu Administratora.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt. 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa z zastrzeżeniem, że podany okres przechowywania danych może ulec przedłużeniu na czas zabezpieczenia roszczeń wynikających z umowy.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii, prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, prawo do usunięcia danych osobowych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych oraz prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Nie przysługuje Pani/Panu prawo do przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu przeciw przetwarzaniu danych.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu o zamówienia publiczne lub konkursie, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych oraz zawarcia i realizacji umowy w przypadku udzielenia w/w zamówienia.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
9. Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich oraz do organizacji międzynarodowych.